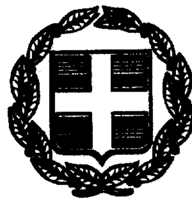




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 817

17 Νοεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Σκεπαστός Λόφος» Δήμου Ανακτορίου Ν. Αιτωλ/νίας. 1

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Βασ. Σοφίας 127 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1094293/9954/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Σκεπαστός Λόφος» Δήμου Ανακτορίου Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι & 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β») κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3/2/99 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Σκεπαστός Λόφος» του Δήμου Ανακτορίου, Νομού Αιτωλ/νίας και τα από Ιανουάριο «99 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα με κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Παναγιώτη-Ζαβιτσάνου, ελεγμένα από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αιτωλ/νίας, που θεωρήθηκαν στις 15/3/1999 από τον Κων/νο Μακρή, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αιτωλ/νίας, σε μία (1) πινακίδα και συνοδεύουν την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ.1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28-6-1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ.1 του Ν.3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ.704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

5.- Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994, παρ.2 άρθρο 39, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.7 άρθρο 6 του Ν.2240/1994 ΦΕΚ 153/16.9.1994 τ.Α'.

6. Την με αριθμ.πρωτ.1087903/1481/0006Β/28.8.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών σύμφωνα με την οποία μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ.».

7. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 1046/Φ.544.5/573/20.7.99 έγγραφό του, αποφασίζει:

1. Επικυρώνει την από 3.2.99 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και τα από Ιανουάριο 1999 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, που την συνοδεύουν, τα οποία συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Παναγιώτη Ζαβιτσάνο και θεωρήθηκαν από τον Κων/νο Μάκρη, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αιτωλ/νίας, με κλίμακα 1:500 στις 15-3-99 σε μία (1) πινακίδα επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή, καθόρισε τα όρια αιγιαλού με:

την οριογραμμή του αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής με κορυφές Α1, Α2,...........Α12, Α13,

την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής με κορυφές Π1, Π2, ...Π12, Π13 και πλευρές παράλληλες προς τις γραμμές του αιγιαλού και σε απόσταση 10μ.

I. Για τον καθορισμό των οριογραμμών ελήφθησαν υπόψιν ότι δεν υπάρχουν κτίσματα.

II. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

III. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ., όπου οι συντεταγμένες της γραμμής παραλίας φαίνονται στο συνημμένο πίνακα.

IV. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

Έκθεση επιτροπής καθαρισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας.

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στη θέση «Σκεπαστός Λόφος» του Δήμου Ανακτορίου, Ν. Αιτωλ/νίας.

Στην Βόνιτσα σήμερα 3.2.1999 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11π.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. Καλατζή Ειρήνη, Κτηματικός-Φοροτεχνικός, ως αναπληρώτρια του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, με βαθμό ΔΕ/Α', ως Πρόεδρος,

2. Αργιαδίτη Ιωάννα, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως μέλος της επιτροπής,

3. Λαμπρόπουλος Κων/νος, Υποπλοίαρχος Λ. Σ. Λιμεναρχείου Πρεβέζης,ως αναπλ. του Λιμενάρχη Πρεβέζης, ως μέλος της επιτροπής, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 συγκληθείσα κατόπιν του υπ'αριθ. 171/Φ.410/126/1.2.98 εγγράφου του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 3/2/1999 και λαβόντες υπόψη,

Τη σχετική αίτηση του ενδιαφερομένου Δημητρίου Τζεφριού, με το οποίο ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού,παραλίας και παλαιού αιγιαλού,

Τα υπό του Παναγιώτη Ζαβιτσάνου, Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Ιανουάριο του 1999, σε μία (1) πινακίδα, εις τετραπλούν (4πλούν) σε κλίμακα 1:500 ελεγχμένα από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από τον Κων/νο Μακρή, Τοπογράφο Μηχανικό και Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Αιτωλ/νίας, στις 15.13.1999.

Τις διατάξεις του Α. Ν. 2344/40 ως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία (άρθρο 5 του ΑΝ 263/68),

Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων, ήτοι, α) το γεγονός ότι στην προαναφερόμενη περιοχή δεν υπάρχουν παλλίροιες και θαλάσσια ρεύματα

β) ότι ο αιγιαλός και ο πέραν αυτού χώρος (παραλία) παρουσιάζουν την ίδια μορφολογία (βραχώδη ζώνη), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Αι ,Α2,.:.,Α12, Α13.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Πι, Π2,...,Π12, Π13, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο και απέχει από την οριογραμμή του αιγιαλού απόσταση 10 μέτρων και είναι παράλληλος σ' αυτήν καθόλο το μήκος της.

2. Για τον καθορισμό των οριογραμμών λήφθηκαν υπόψη τα υπάρχοντα κτίσματα.

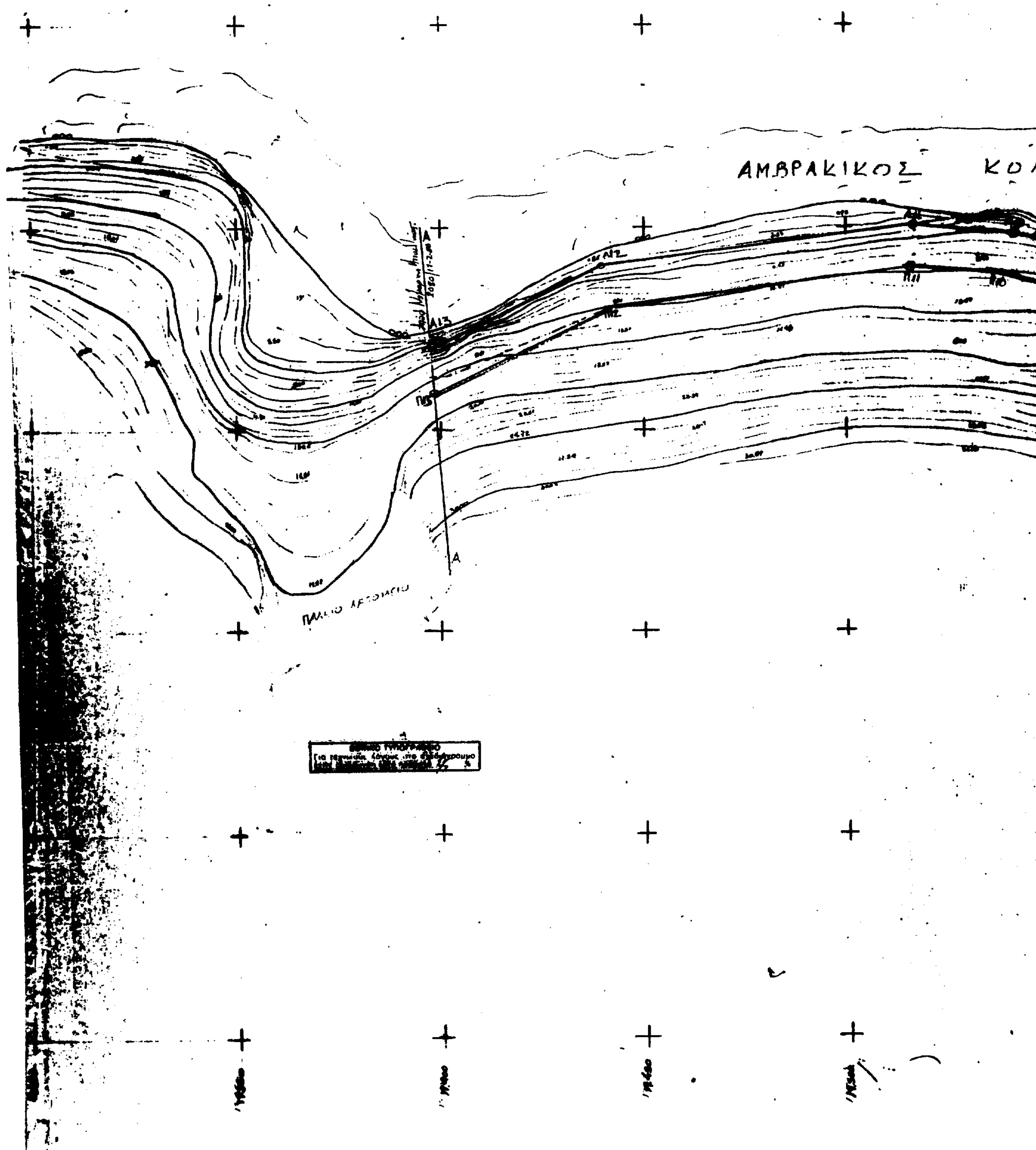
3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

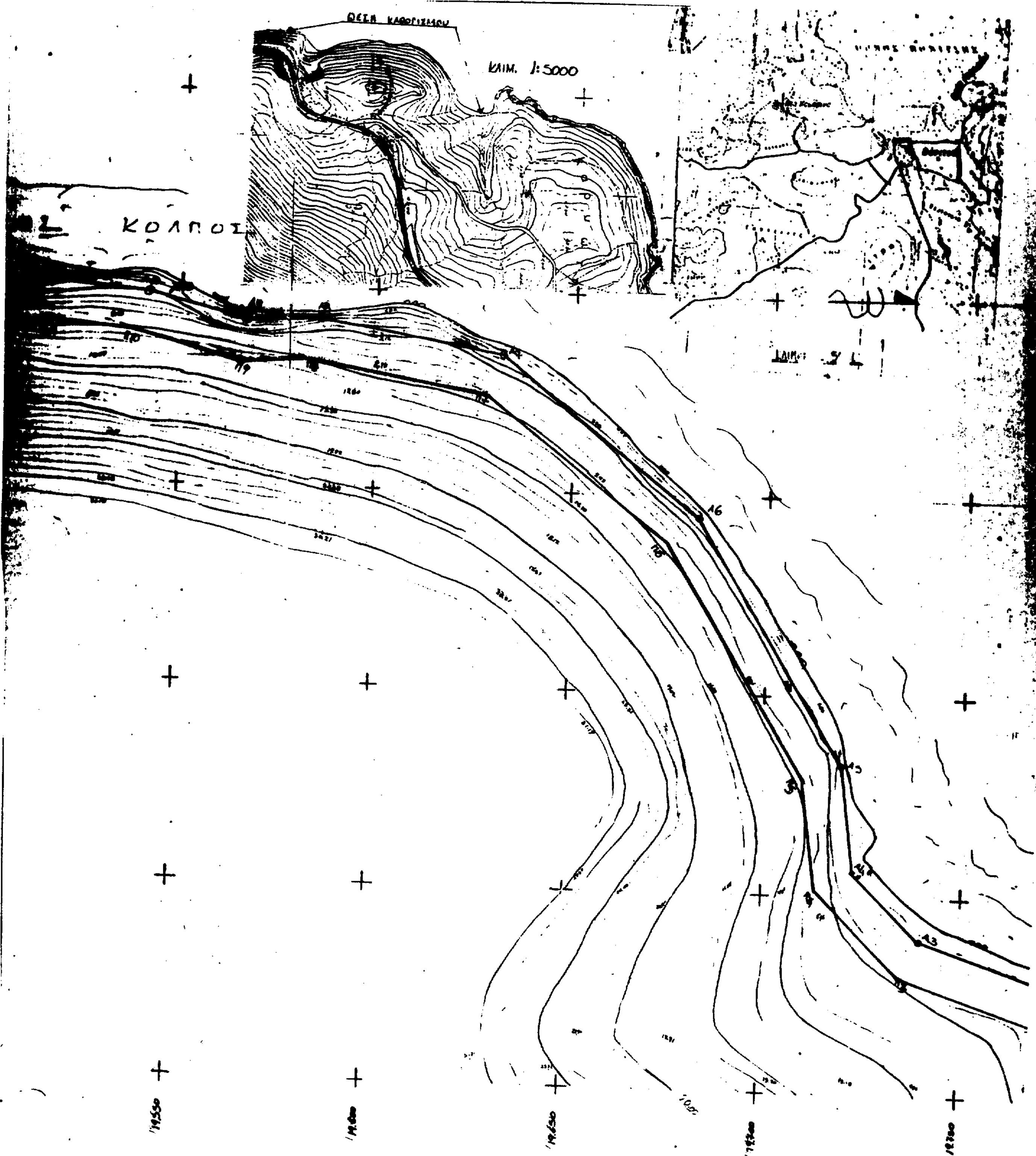
4. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, όπου οι συντεταγμένες φαίνονται στον συνημμένο πίνακα.

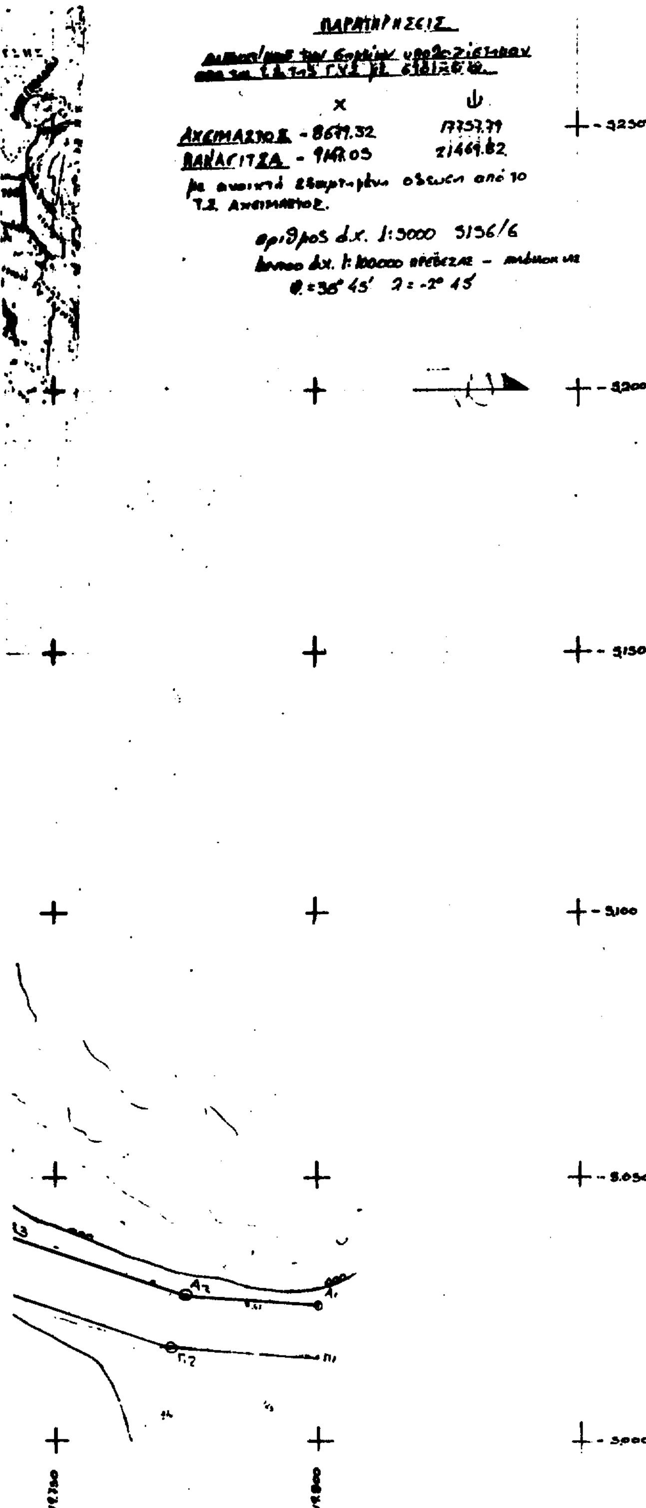
5. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Πρόεδρος
ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΛΑΤΖΗ

Τα Μέλη
ΙΩΑΝΝΑ Γ. ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ, ΚΩΝ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ


ΑΜΒΡΑΚΙΚΟΣ ΚΟ
ΠΑΛΙΟ ΛΕΥΟΛΙΤΙΟ


ΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜ. 1:5000
ΚΟΛΠΟΣ



Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1.
2.
3.

Συνεδρίαση της από 3/9/99 Ενδειξη της παρούσης Επιτροπής

Παρατηρήσεις

1 —— ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ.

2. —— ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	x	ψ
Α1	19.800,00	- 5025,78
Α2	19.775,00	- 5022,80
Α3	19.739,70	- 5039,30
Α4	19.722,65	- 5.056,15
Α5	19.719,50	- 5.082,80
Α6	19.682,25	- 5.148,80
Α7	19.633,00	- 5.184,00
Α8	19.585,50	- 5.192,42
Α9	19.567,00	- 5.192,80
Α10	19.541,00	- 5.197,75
Α11	19.516,50	- 5.201,70
Α12	19.439,75	- 5.190,50
Α13	19.397,50	- 5.170,00



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.

ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΣΚΕΠΑΣΤΟΣ ΛΟΦΟΣ" ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΚΤΟΡΙΟΥ ΑΙΤΩΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΤΖΕΦΡΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΝΑΚΤΟΡΙΟΥ

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΑΙΤΩΛΙΑΣ

ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ 1-99

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑ. Z. ΖΑΒ...ΑΝΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Μεσολόγγι 3.9.99

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΩΑΝΝΑ Γ. ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 25976/6022 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Βασ. Σοφίας 127 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985» Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210),όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ.1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων "Έργων στον Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων -πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 14.4.1999 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 16.6.1999 σύμφωνη γνώμη του «Ελληνικού Ινστιτούτου Παστέρ» δια του Γενικού Διευθυντή του Χρ. Πουρνάρα (αρ.πρωτ.ΥΠΕΧΩΔΕ 15932/5123/16.6.1999).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια, που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Βασ.Σοφίας 127, φερόμενα ως ιδιοκτησία του Ελληνικού Ινστιτούτου Παστέρ ,όπως φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 25967/1999 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια,απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων της όψης τους,

3. Επιτρέπεται η χρήση τους ως κτιρίων για τη στέγαση της Διοίκησης του Ελληνικού Ινστιτούτου Παστέρ.

4. Επιτρέπεται η επισκευή,ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων,η στατική ενίσχυση ή και η αντικατάσταση του φέροντα οργανισμού καθώς και η εσωτερική διαρρύθμιση των κτιρίων που χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα, εφόσον δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία της όψης τους.

5. Αιτήσεις για προσθήκη,αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων,με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν.1577/1985 «περί ΓΟΚ», εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια και ο περιβάλλων χώρος τους.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρο τους,καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

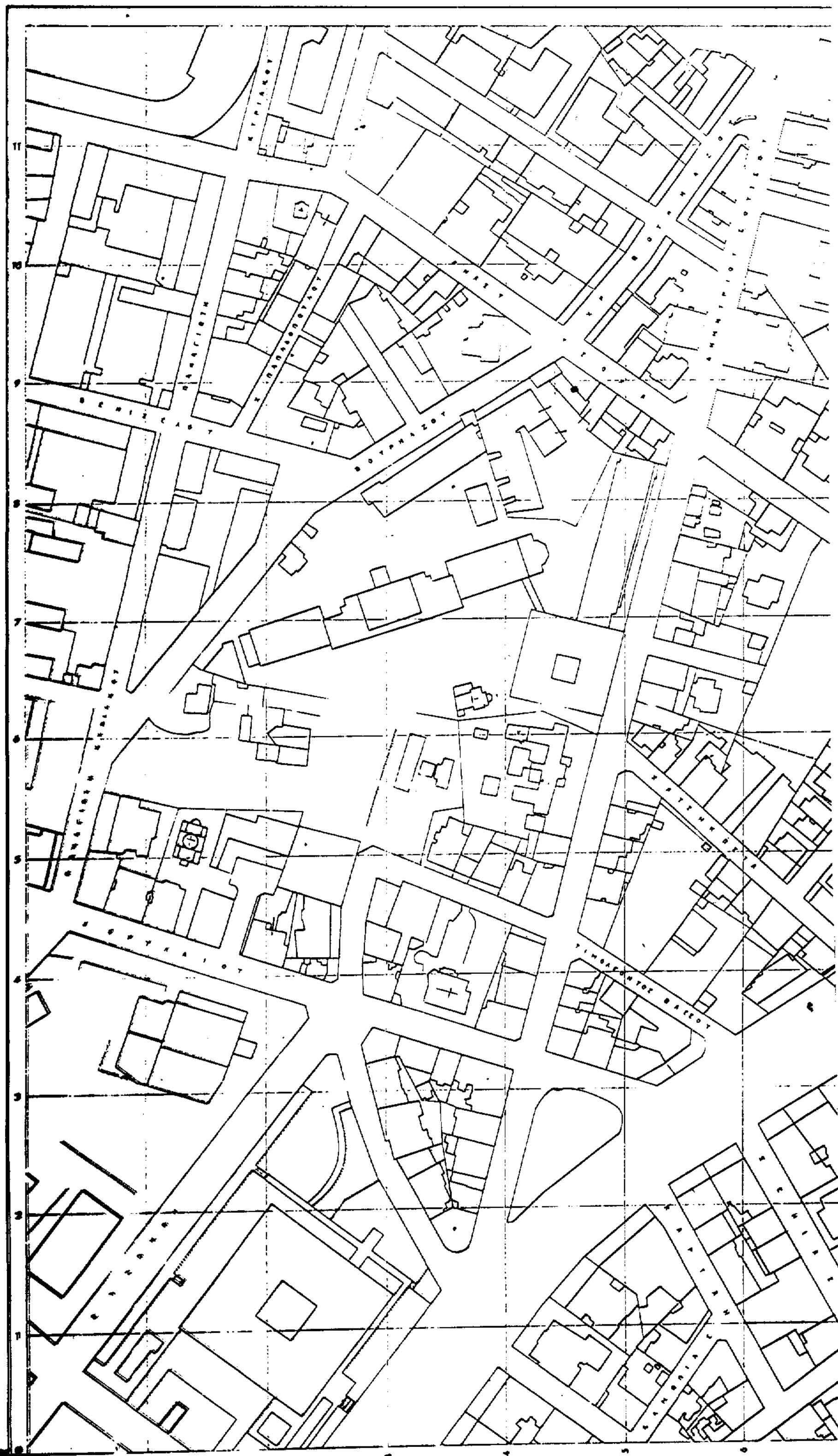
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



Κλῖμαξ 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Διάγραμμα Γ.25976/99
"Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών οδ. Βασ. Σοφίας 127 & καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτών"
Αθήνα 22 Οκτωβρίου 1999
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 223/99
Σχ. 1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

